

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA
M. ALEANDRI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 608 del 14/11/2018

OGGETTO: Direzione Tecnica e Patrimoniale – Ristrutturazione del piano primo della sede di Arezzo: approvazione degli elaborati progettuali ed indizione di gara.

La presente deliberazione si compone di n° 4 pagine

Proposta di deliberazione n° 18 del 08 novembre 2018

Direzione Tecnica e Patrimoniale

L'Estensore Dott.ssa Emanuela Fabrizi

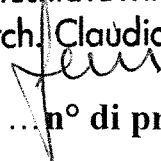


Il Responsabile del procedimento Dott. Arch. Claudio Scalia

DIREZIONE TECNICA E PATRIMONIALE

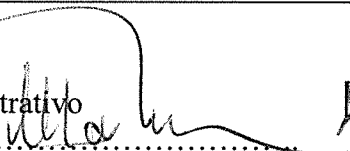
Il Dirigente Dott. Arch. Claudio Scalia

Dott. Arch. Claudio Scalia



Visto di regolarità contabile n° di prenot.

Parere del Direttore Amministrativo
Avv. Mauro Pirazzoli



☒ Favorevole ☐ Non favorevole

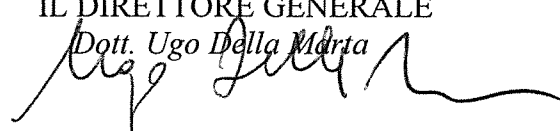
Parere del Direttore Sanitario
Dott. Andrea Leto.....



☒ Favorevole ☐ Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Morte



Il Direttore della Direzione Tecnica e Patrimoniale Dott. Arch. Claudio Scalia,

Premesso

- che il Direttore Sanitario Dr A. Leto, ha ritenuto necessario disporre la creazione al piano primo della sede di Arezzo, di n° 2 stanze per funzioni scientifiche, di n° 1 locale archivio e di n° 1 locale disimpegno, quale ampliamento della progettazione approvata con deliberazione del Direttore Generale n° 54 del 31.01.18, "Primo stralcio dei lavori di ristrutturazione della sede di Arezzo";

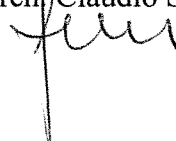
Considerato

- che c/o la sede di Arezzo non è presente un efficiente macchinario per la produzione dei fluidi destinati alla climatizzazione, si è valutato come opportuno e conveniente per l'ottimizzazione del benessere degli operatori, nonché per massimizzare il contenimento dei consumi energetici, di realizzare un impianto centralizzato di climatizzazione così da servire il nuovo e più importante aumento volumetrico del piano primo nonché tutto il resto dell'edificio a piano terra non adeguatamente climatizzato,

PROPONE

- di approvare gli elaborati redatti dal personale tecnico della scrivente Direzione Tecnica e Patrimoniale, che compendianti nell'elenco elaborati allegato alla presente proposta ne formano parte integrante e sostanziale;
- di approvare il relativo quadro tecnico economico che, allegato alla presente proposta di deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Dirigente della Direzione Tecnica e Patrimoniale, dr. arch. Claudio Scalia, di indire le procedure di gara per l'affidamento dei lavori;
- che le somme necessarie a dare copertura economica all'intervento, di cui all'allegato quadro tecnico economico, risultano pari ad € 176.853,28, comprensive dell'IVA e di tutti gli oneri, e che tale importo viene iscritto sul conto di bilancio 110105000021 relativo a fabbricati autofinanziati, così come previsto nella deliberazione del Direttore Generale n° 582 del 30.10.18;
- di dare atto che tutte le documentazioni di progetto sono conservate presso gli uffici della DTP;
- di rinviare ad un successivo procedimento l'approvazione delle documentazioni di indizione della gara (disciplinare, D.G.U.E., capitolato speciale tecnico, modulo d'offerta economica, patto d'intesa, dichiarazione tracciabilità flussi finanziari).

IL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE TECNICA E PATRIMONIALE
(Dott. Arch. Claudio Scalia)



IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Direzione Tecnica e Patrimoniale – Ristrutturazione del piano primo della sede di Arezzo: approvazione degli elaborati progettuali ed indizione di gara

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Direzione Tecnica e Patrimoniale Dott. Arch. Claudio Scalia n° 18 del 08.11.2018 avente ad oggetto: “Ristrutturazione del piano primo della sede di Arezzo: approvazione degli elaborati progettuali ed indizione di gara”

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento,

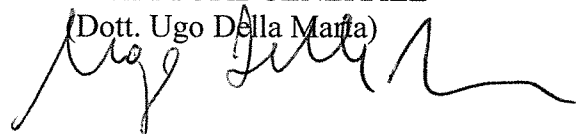
RITENUTO di doverla approvare così come proposta;

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione n° 18 del 08.11.2018 avente ad oggetto “Ristrutturazione del piano primo della sede di Arezzo: approvazione degli elaborati progettuali ed indizione di gara” sottoscritta dal Dirigente competente, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente, per i motivi esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare gli elaborati redatti dal personale tecnico della scrivente Direzione Tecnica e Patrimoniale, che compendianti nell’elenco elaborati allegato alla presente proposta ne formano parte integrante e sostanziale;
- di approvare il relativo quadro tecnico economico che, allegato alla presente proposta di deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Dirigente della Direzione Tecnica e Patrimoniale, dr. arch. Claudio Scalia, di indire le procedure di gara per l’affidamento dei lavori;
- che le somme necessarie a dare copertura economica all’intervento, di cui all’allegato quadro tecnico economico, risultano pari ad € 176.853,28, comprensive dell’IVA e di tutti gli oneri, e che tale importo viene iscritto sul conto di bilancio 110105000021 relativo a fabbricati autofinanziati, così come previsto nella deliberazione del Direttore Generale n° 582 del 30.10.18;
- di dare atto che tutte le documentazioni di progetto sono conservate presso gli uffici della DTP;
- di rinviare ad un successivo procedimento l’approvazione delle documentazioni di indizione della gara (disciplinare, D.G.U.E., capitolato speciale tecnico, modulo d’offerta economica, patto d’intesa, dichiarazione tracciabilità flussi finanziari).

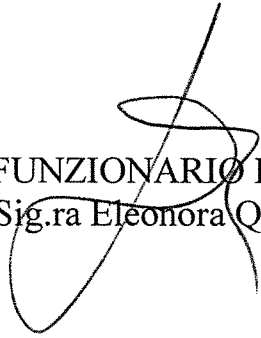
IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Ugo Della Manna)


PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della L.69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data 14/11/2018.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sig.ra Eleonora Quagliarella



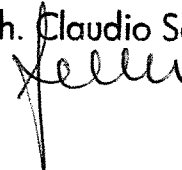
ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E TOSCANA M. ALEANDRI

RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO PRIMO DELLA SEDE DI AREZZO – PROGETTO ESECUTIVO ELENCO ELABORATI

- Elaborato n° 01 – Relazione Tecnica Generale
- Elaborato n° 02 – Relazione Tecnica Impianti e Calcoli
- Elaborato n° 03 – Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato n° 04 – Specifiche Tecniche
- Elaborato n° 05 – Computo Metrico Estimativo
- Elaborato n° 06 – Analisi Prezzi Aggiunti
- Elaborato n° 07 – Elenco Prezzi Unitari
- Elaborato n° 08 – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Elaborato n° 09 – Allegati al Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tavole Grafiche di Progetto:
 - Tav. 01 – Distribuzione muraria ante e post operam
 - Tav. 02 – Coibentazione termica (DLgs n° 192/05 – n° 311/2006 – DM 26.06.2009)
 - Tav. 3 – Finiture costruttive
 - Tav. 04 – Controsoffitto e plafoniere
 - Tav. 05 – Impianto Idrico Sanitario – Distribuzione acqua fredda, calda e ricircolo; rete di scarico e ventilazione secondaria acque nere
 - Tav. 06 – Impianto di riscaldamento – Schema funzionale impianto radiatori bagni 1° piano
 - Tav. 07 – Impianto di Condizionamento – Schema funzionale generale
 - Tav. 08 – Impianto di Condizionamento – Distribuzione canali aria primaria e ripresa – Bocchette e griglie di transito
 - Tav. 09 – Impianto di Condizionamento – Distribuzione fan-coil e impianto scarico condensa
 - Tav. 10 – Impianto di Condizionamento – Schema funzionale impianto unità esterne ed interne
 - Tav. 11 – Impianto di Condizionamento – Quadro elettrico condizionamento schema elettrico unifilare
 - Tav. 12 – Impianti elettrici – Quadro elettrico 1° piano – Schema elettrico unifilare
 - Tav. 13 – Impianti elettrici – Distribuzione Luce Emergenza e Sicurezza
 - Tav. 14 – Impianti elettrici – Distribuzione F.M.
 - Tav. 15 – Impianti elettrici – Distribuzione TD e TF – Rilevazione incendi

DIREZIONE TECNICA E PATRIMONIALE

Dott. Arch. Claudio Scalia



QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO		
		Lavori (€)	Sicurezza (€)	Importi (€)
A	Lavori e forniture	142.572,82	7.302,84	149.875,66
	Totale A €			149.875,66
B	Somme a disposizione			
B.1.	Imprev. e imprevedibili (5% imp. lavori)			7.493,78
B.2.	Progettazione, Direzione lavori e Collaudo			0,00
B.3.	Accordi art. 217 D.lgs 50/2016 (3% imp. lav.)			4.496,27
B.4.	I.V.A. 10% su A			14.987,57
	Totale B €			26.977,62
	TOTALE GENERALE €			176.853,28

IL FUNZIONARIO RELATORE

Dott.ssa Emanuela Fabrizi



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Claudio Scalia

